



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27821
<b>Расположение :</b>	Ližnjan
<b>Площадь объекта :</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	1000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	1200 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	Цокольный этаж
<b>Количество этажей :</b>	1
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	0
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	A+

Цена : 220.000 €

Предлагается квартира на первом этаже в будущем проекте  
Квартира будет состоять из прихожей, двух спален, ванной комнаты, туалета, кухни с столовой, гостиной и террасы. К квартире будет принадлежать часть сада

Кондиционер

Парковка

КВАРТИРА S2

Полезная жилая площадь - 64 м<sup>2</sup>

Сад 72 x 0,10 = 7 м<sup>2</sup>

Парковка = 12,50 x 0,20 = 2,50 м<sup>2</sup>

Общая площадь = 73,5 м<sup>2</sup>

ЦЕНА - 220 000 евро

Начало строительства 10/2025, планируемое завершение через 15 месяцев после начала

ИНФО

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 32 32 64

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706