



DAMAC d.o.o.

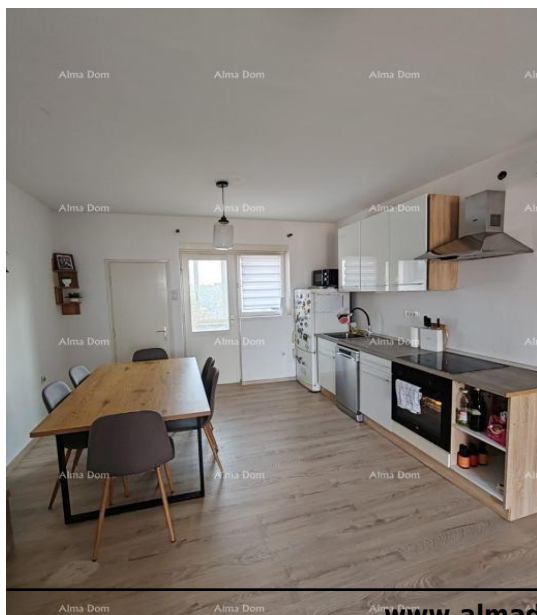
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27990
<b>Расположение :</b>	Umag
<b>Площадь объекта :</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	200 m
<b>Расстояние от моря :</b>	30 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	3
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано

Старая цена : 269.000 €

**Новая цена :** 257.500 €

Продается просторная квартира площадью 80 м<sup>2</sup> в тихом, отличном районе Умага.

Квартира находится на 3-м этаже старого здания и имеет функциональную и уютную планировку. Она состоит из гостиной, кухни с обеденной зоной, двух спален, ванной комнаты, коридора, небольшого склада, закрытой террасы, а также большой террасы, которая тянется вдоль всей квартиры. На первом этаже также находится принадлежащий сарай.

Квартира светлая и комфортная для проживания, идеальна для круглогодичного проживания, а также как дачная недвижимость или инвестиция для туристической аренды.

Перед зданием предусмотрено место для парковки...