



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28020
<b>Расположение :</b>	Pula
<b>Площадь объекта :</b>	60.76 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	1000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	1200 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	2
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2025
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 222.750 €

Продаем квартиру в новом жилом комплексе в Штняне. Комплекс состоит из 19 двухэтажных жилых зданий. Расположение нового жилого комплекса отличное, всего в километре от центра Штняна и в непосредственной близости от начальной школы, детского сада, городской пляжа Хидробаза, аптеки, а также всего в четырех километрах от центра города Пулы и трех километрах от центра поселка Фажана.

Подъезд к жилому комплексу обеспечен с асфальтированной поверхности, на которой будет находиться вся необходимая инфраструктура (электричество, вода, канализация).

Квартира находится на 2 этаже здания и состоит из: коридора, гост[...]