



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28062
<b>Расположение :</b>	Kanfanar
<b>Площадь объекта :</b>	156.60 m2
<b>Площадь земель :</b>	0 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	6000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	3
<b>Год постройки :</b>	2025
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 520.000 €

На продажу: Прекрасная вилла с бассейном в тихом месте, недалеко от Канфанара.

Эта просторная недвижимость идеально подходит как для семейного проживания, так и для инвестиций в аренду. Расположенная в спокойной обстановке, эта великолепная вилла предлагает комфорт, стиль и отличную возможность для всех, кто ищет качественное жилое пространство.

Вилла площадью 156,5 м<sup>2</sup> состоит из: лестницы, 2 спален, 2 ванных комнат и открытой террасы.

Недвижимость поставляется со всеми необходимыми разрешениями, оплаченными коммунальными услугами и подключениями к инфраструктуре (электричество, вода).

Не упустите возможность...