



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	28103
Расположение :	Medulin
Площадь объекта :	57 m ²
Площадь земель :	0 m ²
Расстояние от центра :	300 m
Расстояние от моря :	200 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	2
Количество этажей :	3
Врој соба :	2
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	2025
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 258.000 €

Новостройка!

В продаже квартира на 2-м этаже новостройки, которая состоит из коридора, ванной комнаты, двух спален, кухни с столовой, а также гостиной и крытой террасы.

Квартира оснащена следующим:

- электрическое полное отопление в ванной комнате и гостиной
- электрический бойлер в ванной комнате
- кондиционер (инвертор) в гостиной и спальнях
- стеклянное ограждение на террасе
- крытое парковочное место
- электрические жалюзи

Совладение.

Квартира находится вблизи медулинского песчаного пляжа.

Рядом аптека, кафе и рестораны.

Будущий покупатель не платит налог на передачу недвижимости.

Для получения...

STAN A4 (1PM)	
№	Итого кв.м (пол/балкон/кв.м)
1. Холл/л. + гардероб	2,89 / 1 / 2,89
2. Кухня/стол	4,28 / 1 / 4,28
3. Спальная/сoba	11,38 / 1 / 11,38
4. Спальная/сoba	12,20 / 1 / 12,20
5. Ванная/туалет	22,02 / 1 / 22,02
STAN A4 застроенно место	50,87 / 50,87
6. Лоджиа	2,21 / 0,20 / 2,18
7. Неэксплоат. тераса	5,58 / 0,50 / 4,29
STAN A4 застроенно место	58,15 / 57,95

