



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28168
<b>Расположение :</b>	Pula
<b>Площадь объекта :</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	2300 m
<b>Расстояние от моря :</b>	1100 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	2
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2025
<b>Энергоэффективность :</b>	A
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 199.000 €

На продажу квартира в рамках нового жилого проекта в Пуле, расположенного в популярном городском районе Шияна, известном отличной транспортной доступностью и близостью ко всем важным объектам - школам, детским садам, торговым центрам и общественному транспорту.

Проект включает шесть современных жилых зданий с общим количеством 24 квартиры, расположенных в полностью закрытом комплексе с зелеными насаждениями и современными инфраструктурными решениями.

Квартира D3 расположена на втором этаже здания D и имеет общую полезную площадь 57 м<sup>2</sup>, включая квартиру, лоджию, парковочное место и кладовку.

Жилая часть пло...