



DAMAC d.o.o.

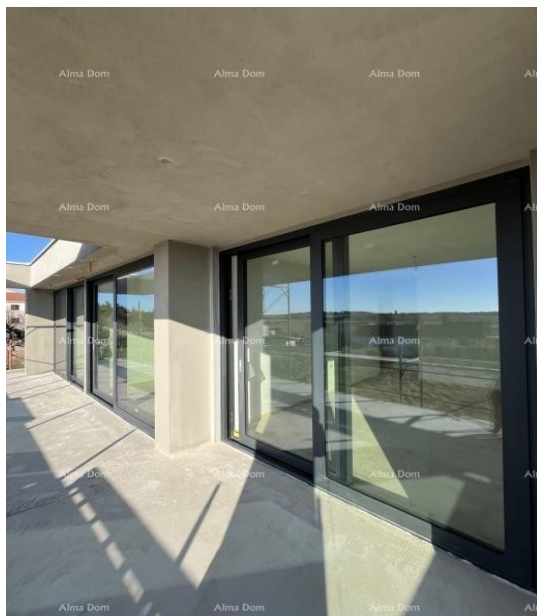
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	28203
Расположение :	Umag
Площадь объекта :	184 m2
Площадь земель :	366 m2
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	2
Broj soba :	3
Количество ванных комнат :	2
Год постройки :	2024
Энергоэффективность :	A
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 680.000 €

Продается современная отдельно стоящая вила в стадии строительства на эксклюзивной локации рядом с Умагом, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Эта недвижимость предлагает идеальное сочетание роскоши, комфорта и приватности.

Вилла площадью 180 м², на двух этажах - на первом этаже расположены гостиная, кухня, туалет, техническое помещение, кладовка и крытая терраса, в то время как второй этаж включает три спальни, две ванные комнаты, гардеробную и террасу с видом.

Отопление обеспечивается с помощью теплого пола с тепловым насосом, а охлаждение - кондиционерами. Во дворе предусмотрены два парковочных м...