



DAMAC d.o.o.

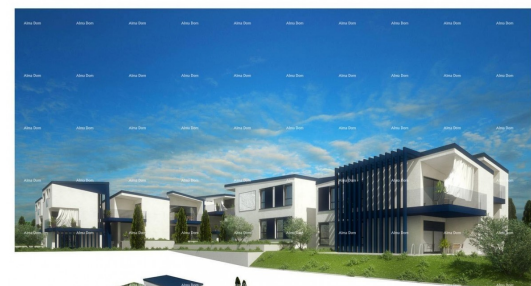
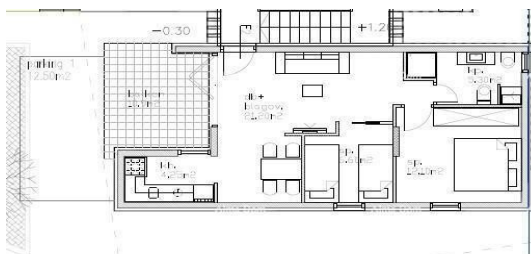
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	28226
Расположение :	Umag
Площадь объекта :	71.73 m ²
Площадь земель :	0 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	1
Количество этажей :	2
Врој соба :	2
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	2024
Энергоэффективность :	Не указано
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 358.000 €

Продается новая, современная квартира в здании F, которое состоит из четырех жилых единиц.

Квартира расположена на втором этаже здания и имеет общую расчетную площадь 71,73 м². Она состоит из кухни, гостиной и столовой в открытом концепте с выходом на террасу, двух спален и ванной комнаты. Пространство функционально распределено и идеально подходит для проживания, отдыха или инвестиций.

Площадь:

- Жилая площадь: 49,45 м²
 - Крытая терраса: 10,90 м² (расчет 50% = 5,45 м²)
 - Крытое парковочное место P4: 12,50 м² (расчет 50% = 6,25 м²)
 - Склад (SPR4): 14,10 м² (расчет 75% = 10,58 м²)
- Общая расчетная площадь: 71,73 м²

Квартира имеет два парковочных места и ...