



DAMAC d.o.o.

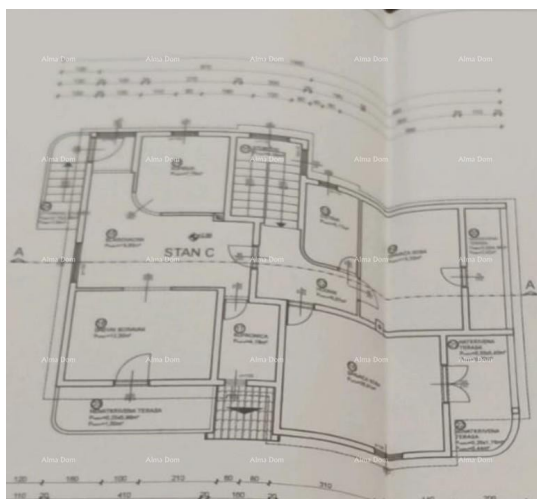
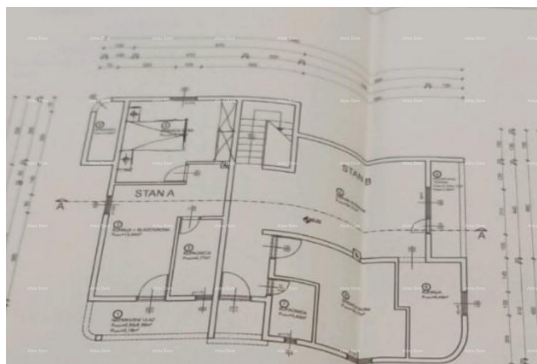
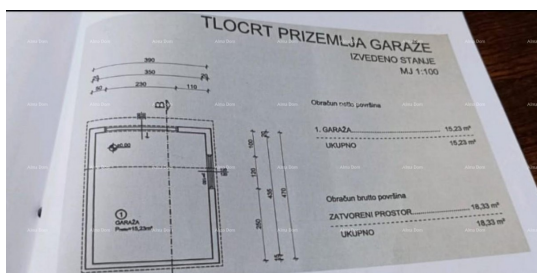
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	28231
Расположение :	Poreč
Площадь объекта :	248 m2
Площадь земель :	600 m2
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	2
Broj soba :	4
Количество ванных комнат :	3
Год постройки :	n/a
Энергоэффективность :	B
Кондиционер :	Да

Цена : 450.000 €

На продажу предлагается отдельностоящий дом общей брутто площадью 248 м², расположенный в тихом месте в Порече, на участке площадью 600 м².

Дом имеет первый и второй этажи, а перед ним находятся гараж и несколько парковочных мест.

Первый этаж (105,5 м² полезной площади)

Состоит из двух отдельных квартир, каждая с отдельным входом:

Квартира А (40,5 м²):

- крытый вход
- кухня с столовой
- ванная комната
- спальня
- кладовая

Квартира В (65,15 м²):

- гостиная
- кухня
- ванная комната
- спальня
- крытая терраса

Второй этаж (104,6 м² полезной площади):

Отдельный вход, идеален для семейной квартиры или туристической аренды.

Состоит из:

- 2 спален
- ванной к...