



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28254
<b>Расположение :</b>	Pula
<b>Площадь объекта :</b>	94.27 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	Цокольный этаж
<b>Количество этажей :</b>	4
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2024
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Гараж :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да
<b>Лифт :</b>	Да
<b>Подвал :</b>	Да

**Цена :** 306.120 €

Продажа квартир в строящемся новом проекте, Пула!

Новый строящийся жилой комплекс, расположенный в непосредственной близости от центра города.

В 4-этажном здании (цоколь + 3 этажа) будет лифт, гаражные места в подвале и открытые парковочные места вокруг самого здания.

Квартира S1 расположена на первом этаже здания, общая площадь 94,27 м<sup>2</sup> (нетто 91,38 м<sup>2</sup>), и состоит из: прихожей, кухни, гостиной и столовой, кладовой, 2 спален, туалета, ванной комнаты и террасы. Отопление/охлаждение квартиры будет осуществляться с помощью кондиционеров Mitsubishi и полов с подогревом.

Вместе с квартирой дополнительно приобретается парковочное...