



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28285
<b>Расположение :</b>	Marčana
<b>Площадь объекта :</b>	198 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	3
<b>Год постройки :</b>	1960
<b>Энергоэффективность :</b>	C
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 189.000 €

Продается аутентичный истрийский дом площадью 198 м<sup>2</sup> в небольшом поселке недалеко от Дуга Увалы!

Планировка Дома

Первый Этаж: Прихожая, гостиная, кухня, ванная комната и кладовая.

Второй Этаж: Коридор, одна спальня и дополнительная комната с собственной кухней и ванной.

Третий Этаж: Коридор, гостиная, спальня, ванная комната, кухня с камином и кладовая.

Имущество включает парковочное место и общий двор площадью 110 м<sup>2</sup>.

Благодаря близости к морю, аутентичному дизайну и уникальному шарму, эта недвижимость идеально подходит для проживания или в качестве туристической инвестиции.

Для Дополнительной Информации...