



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	28296
Расположение :	Medulin
Площадь объекта :	0 m ²
Площадь земель :	1000 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	300 m
Вид на море :	Нет
Земля :	Для строительства
Степень возможного строительства	Да

Цена : по запросу €

В продаже привлекательный земельный участок с готовым проектом для жилого здания, расположенный в отличном месте рядом с отелем, всего в 300 метрах от пляжа.

Участок правильной формы, площадью 1.000 м², и включает в себя разработанный главный проект для строительства современного жилого здания с тремя жилыми единицами (П+2).

Проект предусматривает:

- ▣•▣брутто площадь около 673 м²
- ▣•▣3 просторные жилые единицы
- ▣•▣12 парковочных мест
- ▣•▣обустроенные зеленые зоны
- ▣•▣современное строительство почти нулевой энергии (стандарт nZEB)

Отличная микролокация в непосредственной близости от отеля и моря делает эту недвижимость ид...