



DAMAC d.o.o.

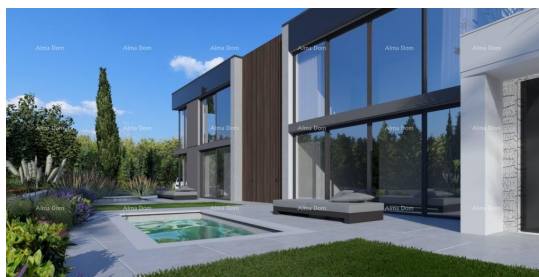
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	28336
Расположение :	Porč
Площадь объекта :	0 m ²
Площадь земель :	1000 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Земля :	Для строительства
Степень возможного строительства	Да

Цена : 430.000 €

На продажу строительный участок площадью 1.000 м², расположенный в поселке Гулисі, тихом и современном районе Пореча. Локация находится вне основных туристических зон, окружена новыми постройками и зелеными насаждениями, при этом вблизи центра города и моря.

Для участка разработан главный архитектурный проект жилого здания этажностью П+1 с общим количеством 5 жилых единиц, задуманный как комбинация частного жилья и инвестиции для аренды.

Проект включает:
просторную двухуровневую квартиру (мезонет) с собственным садом, площадью примерно 120-130 м² - идеальна для владельца;
4 двухкомнатные квартиры, предназначенн...