



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28400
<b>Расположение :</b>	Medulin
<b>Площадь объекта :</b>	330 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	1120 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	2500 m
<b>Расстояние от моря :</b>	400 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	10
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	1990
<b>Энергоэффективность :</b>	B
<b>Гараж :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да
<b>Подвал :</b>	Да

**Цена :** 880.000 €

Дом с четырьмя квартирами в Песчаной Увале – идеален для туризма и семейной жизни

Продается дом с четырьмя квартирами, расположенный в тихом районе Песчаной Увалы, недалеко от моря. Все квартиры имеют доступ через внутренние лестницы, что делает объект функциональным и практичным.

Три квартиры успешно используются в туристической аренде, в то время как квартира в подвале в настоящее время имеет другое назначение.

На первом этаже находится квартира площадью примерно 80 м<sup>2</sup>, которая состоит из одной спальни, ванной комнаты, кухни с столовой и гостиной с выходом на террасу и в сад.

На первом и втором этажах распо...