



STAN 3				
BR.	Naziv prostorije	Koristna površina	Faktor redukcije	Koristna vrijednost
01	Dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica	31.54	1,00	31.54
02	Predsobije	5.55	1,00	5.55
03	Kupaonica	4.75	1,00	4.75
04	Spavaća soba 1	5.61	1,00	5.61
05	Spavaća soba 2	10.75	1,00	10.75
06	Balkon	4.22	0.50	2.11
		62.42 m²		60.31 m²

Код :	28585
Расположение :	Marčana
Площадь объекта :	62.42 m ²
Площадь земель :	0 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	2
Количество этажей :	3
Врој соба :	2
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	n/a
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 160.000 €

В продаже квартира в стадии строительства, расположенная на 2-м этаже здания с всего 3 квартирами, и продается только указанная выше квартира.

Она имеет площадь 62,42 м² и состоит из 2 спален, гостиной с кухней и балкона площадью 4,22 м². Есть возможность сделать еще одну спальню.

На полу по всей квартире будет уложен ламинат, а в ванной комнате - керамическая плитка, также будет установлено теплое пол.

Окна заказаны трехслойные антрацитового цвета, здание будет иметь теплоизоляцию 10 см и плоскую крышу.

Квартира предлагает сочетание современного жилья в спокойной сельской местности, всего в 10 минутах езды от городск...