



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| <b>Код :</b>                      | 28604      |
| <b>Расположение :</b>             | Medulin    |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 125.43 m2  |
| <b>Площадь земель :</b>           | 0 m2       |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 700 m      |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 300 m      |
| <b>Вид на море :</b>              | Нет        |
| <b>Этаж :</b>                     | 2          |
| <b>Количество этажей :</b>        | 4          |
| <b>Врој соба :</b>                | 3          |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 2          |
| <b>Год постройки :</b>            | 2026       |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | Не указано |
| <b>Парковка :</b>                 | Да         |
| <b>Лифт :</b>                     | Да         |

**Цена :** 710.485 €

Продажа квартир в новом жилом комплексе – Медулин

В продаже квартиры в современном жилом комплексе, расположенном в Медулине, одной из самых привлекательных туристических микролокаций южной Истрии. Расположение в непосредственной близости к морю, благоустроенным пляжам и всем ключевым объектам делает этот проект исключительно желанным для жизни, а также надежной инвестицией.

Благодаря отличной позиции обеспечен стабильный и долгосрочный спрос на туристическую аренду, с значительным потенциалом роста стоимости недвижимости.

Комплекс состоит из 8 зданий:  
жилые здания  
жилые и коммерческие здания с бизне...