



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	28610
Расположение :	Medulin
Площадь объекта :	300 m ²
Площадь земель :	321 m ²
Расстояние от центра :	1000 m
Расстояние от моря :	350 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	3
Broj soba :	6
Количество ванных комнат :	3
Год постройки :	2023
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 780.000 €

Продается новостроенный жилой дом с садом в Медулине, всего в 350 м от моря. Состоит из двух квартир, которые можно купить вместе или по отдельности. Недвижимость подходит для проживания и туристической аренды. Вблизи находятся магазин, школа, центр Пулы и аэропорт. Собственность оформлена 1/1, без обременений.

Квартира 1 - Двухуровневая квартира с садом и бассейном (185,96 м²)
Двухуровневая квартира с оформленным садом с двух сторон здания и подогреваемым бассейном (24 м²). Продается полностью меблированной и оборудованной, с подогревом пола и видеодомофоном.

Первый этаж (66,14 м²):

- гостиная, кухня с столовой
- сп...