



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| <b>Код :</b>                      | 28652                |
| <b>Расположение :</b>             | Medulin              |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 44.70 m <sup>2</sup> |
| <b>Площадь земель :</b>           | 3.22 m <sup>2</sup>  |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 700 m                |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 300 m                |
| <b>Вид на море :</b>              | Нет                  |
| <b>Этаж :</b>                     | Цокольный этаж       |
| <b>Количество этажей :</b>        | 4                    |
| <b>Врој соба :</b>                | 1                    |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 1                    |
| <b>Год постройки :</b>            | 2026                 |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | Не указано           |
| <b>Лифт :</b>                     | Да                   |

Цена : 251.730 €

Продажа квартир в новом жилом комплексе – Медулин

В продаже квартиры в современном жилом комплексе, расположенном в Медулине, одной из самых привлекательных туристических микролокаций южной Истрии. Местоположение в непосредственной близости к морю, ухоженным пляжам и всем ключевым объектам делает этот проект исключительно желанным для жизни, а также надежной инвестицией.

Благодаря отличной позиции обеспечен стабильный и долгосрочный спрос на туристическую аренду, с значительным потенциалом роста стоимости недвижимости.

Комплекс состоит из 8 зданий:  
жилые здания  
жилые и коммерческие здания с бизнес-об[...]