



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	28745
Расположение :	Tinjan
Площадь объекта :	73 m ²
Площадь земель :	22 m ²
Расстояние от центра :	9000 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	2
Broj soba :	3
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	n/a
Энергоэффективность :	Не указано

Старая цена : 95.000 €

Новая цена : 85.000 €

На продажу старая дом/руина с разработанным проектом реконструкции, на земельном участке площадью 95 м², расположенная в небольшом населённом пункте, недалеко от Св. Ловреча и Тиньяна. Эта недвижимость представляет собой идеальную возможность для инвестиций – проект уже готов, и в настоящее время осуществляется получение строительного разрешения.

Основные данные:

Площадь существующей руины: 73 м²

Двор: 22 м²

Планировочная проекция существующего здания: 61,65 м² + внешняя лестница 11,10 м²

Внешние габариты: 11,24 x 5,26 м (лестница 7,21 x 1,81 м)

Высота до карниза: 6,30 м

Проектом реконструкции предусмотрено строительство сем...