



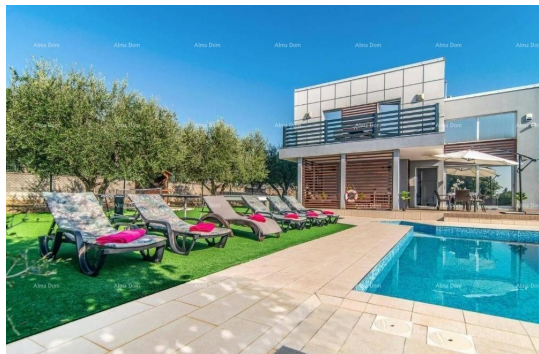
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28786
<b>Расположение :</b>	Vodnjan
<b>Площадь объекта :</b>	173 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	1294 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2011
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 830.000 €

Продается современная и элегантная вилла площадью 173 м<sup>2</sup>, расположенная на просторном участке площадью 1294 м<sup>2</sup>, в тихом месте всего в 10 минутах ходьбы от центра Водняна. Вилла построена с вниманием к деталям и регулярно поддерживается — каждые 4-5 лет обновляется (новый фасад, мебель).

Вилла состоит из:

Просторной гостиной с большим количеством естественного света и прямым выходом на террасу

Современной, полностью оборудованной кухни со столовой  
3 спален

2 ванных комнат

Просторной крытой террасы со столовым столом и видом на бассейн

Оборудованного места для барбекю в саду

Зоны для отдыха и расслабления.

Внешнее ...