



DAMAC d.o.o.

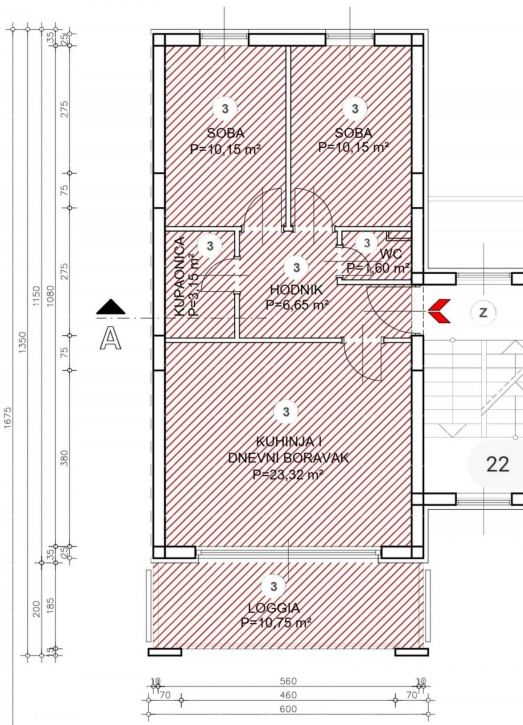
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



IZRAČUN KORISNE POVRŠINE I KORISNE VRIJEDNOSTI POVRŠINE				
r.br.	PROSTORIJA	KORISNA POVRŠINA (m²)	KOEF.	KORISNA VRIJEDNOST POVRŠINA (m²)
<b>1. KAT</b>				
<b>Stambena jedinica OZNAKE br. 3</b>				
3.1.	hodnik	6,65	1,00	6,65
3.2.	wc	1,60	1,00	1,60
3.3.	kupaonica	3,15	1,00	3,15
3.4.	kuhinja s dnevnim boravkom	23,32	1,00	23,32
3.5.	sobna (1)	10,15	1,00	10,15
3.6.	sobna (2)	10,15	1,00	10,15
STAMBENA JEDINICA OZNAKE br. 3:		<b>55,02</b>		<b>55,02</b>
<b>Sporedni dio</b>				
3.7.	loggia	10,75	0,75	8,06
Ukupno SPOREDNI DIO:		<b>10,75</b>		<b>8,06</b>
Ukupno STAMBENA JEDINICA OZNAKE br. 3:		<b>65,77</b>		<b>63,08</b>
<b>Pripadak</b>				
3.8.	spremište u podrumu oznake 3	5,40	0,50	2,70
3.9.	parkirno mjesto u okućnici PM3	12,50	0,20	2,50
Ukupno PRIPATCI:		<b>17,90</b>		<b>5,20</b>
Sveukupno STAMBENA JEDINICA I PRIPATCI BR. 3:		<b>83,67</b>		<b>68,28</b>

Код :	28839
Расположение :	Бује
Площадь объекта :	68 m <sup>2</sup>
Площадь земель :	0 m <sup>2</sup>
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	1
Количество этажей :	3
Врој соба :	2
Количество ванних комнат :	1
Год постройки :	2025
Энергоэффективность :	Не указано
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 186.000 €

Продается квартира в новостройке в Буйах, расположенная на 1-м этаже жилого здания. Квартира имеет 68 м<sup>2</sup> и включает в себя парковочное место и принадлежащее хранилище.

Состоит из коридора, кухни с гостиной и столовой, двух спален, ванной комнаты, отдельного туалета и лоджии, которая предоставляет дополнительное пространство для отдыха.

Квартира оснащена новой кухней и идеально подходит для семейной жизни, отдыха или инвестиций в аренду.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с:

Информация:

Азра Вальевац

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com