



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	28992
<b>Расположение :</b>	Labin
<b>Площадь объекта :</b>	283 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	2642 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	5000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	2025
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 772.000 €

Мы продаем отдельные виллы с бассейном в новом жилом проекте недалеко от Лабина.

Проект включает 5 роскошных вилл, каждая из которых состоит из первого этажа и второго этажа.

Первый этаж включает современную гостиную с кухней открытой планировки, столовой и гостиной, обеспечивая гармонию и функциональность. На первом этаже также находятся внутреннее кладовое помещение, комната для сауны/фитнеса, а также выход на две крытые террасы. Рядом с виллами расположена внешняя терраса с крытой летней кухней. Терраса выложена бетонными плитами. Открытый бассейн размером 9 x 5,3 м разделен на мелкую детскую и глубокую зон...