



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	29283
<b>Расположение :</b>	Umag
<b>Площадь объекта :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	2500 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано

**Цена :** 128.000 €

Умаг, в окрестностях поселка Ловречица, продается аутентичный истарский каменный дом, расположенный в тихой обстановке, всего в 2,5 км от моря и пляжей. Из дома открывается частичный вид на море, что придает этой недвижимости особую атмосферу.

Дом распределен на несколько этажей:  
первый этаж - кухня и ванная комната  
второй этаж и мансарда - две спальни

Рядом с основной частью дома находится отдельный вход, который ведет в винный погреб (кантину) и в другую часть дома, которая в настоящее время не используется для проживания, что оставляет возможность дополнительного обустройства по собственным желаниям.

Недв□...