



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	29305
<b>Расположение :</b>	Svetvinčenat
<b>Площадь объекта :</b>	230 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	4200 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Врој соба :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	2025
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 1.200.000 €

Это прекрасный дом в Светвинченате, площадью 230 м<sup>2</sup> на просторном участке в 4200 м<sup>2</sup>, представляет собой идеальное сочетание современного комфорта и неоклассической архитектуры, а также максимальной приватности - без соседей.

На первом этаже находится входной холл, туалет для гостей, спальня с ванной комнатой и выходом к бассейну, сауна. Гостиная зона для отдыха с кухней и столовой, а также выходом на террасу к бассейну. На втором этаже расположена спальная зона. Большая спальня с ванной комнатой, гардеробной и террасой, а также еще две спальни с ванными комнатами и террасами.

Полы с подогревом по всему дому. Кондиц[...]