



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	29356
<b>Расположение :</b>	Pula
<b>Площадь объекта :</b>	180.57 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	1830 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да

Цена : 450.000 €

### ОТДЕЛЬНЫЙ ДОМ С ПРИСТРОЕННЫМ ЗДАНИЕМ И ПРОСТОРНЫМ УЧАСТКОМ В ЗАПАДНОЙ ИСТРИИ

В западной части Истрии находится отдельный дом с пристроенным зданием на просторном участке площадью 1833 м<sup>2</sup>. Участок огорожен новым каменным забором длиной 115 м, высотой 120 см и шириной 60 см.

Планировка главного дома:

Первый этаж: Гостиная, кухня, ванная комната и помещение для отопления с тепловым насосом, смягчителем воды, фильтрами, электрощитком с автоматами и другой техникой (можно использовать также как склад).

Связь между первым этажом и мансардой обеспечивается лестницей. На мансарде находятся две просторные спальни и ванна[...]