



DAMAC d.o.o.

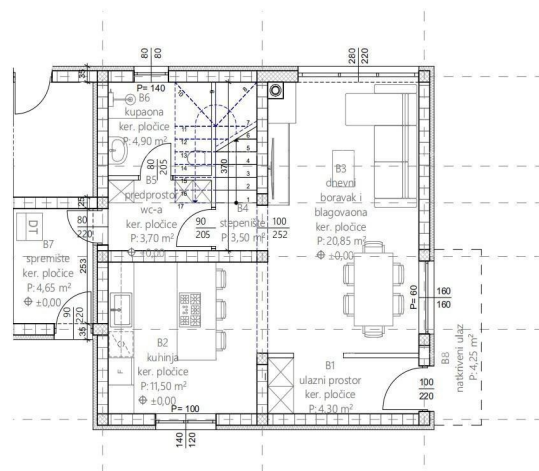
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	29426
Расположение :	Buje
Площадь объекта :	103 m ²
Площадь земель :	0 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	2
Broj soba :	3
Количество ванных комнат :	3
Год постройки :	2025
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 299.000 €

На продажу современный дуплексный дом в Каштеле, всего в нескольких минутах езды от Боя и в непосредственной близости от словенской границы, идеальный для жизни или инвестиций.

Дом площадью 103 м² спроектирован с акцентом на современный стиль, практичность и комфорт. Его отличает современная крыша с наклоном и тщательно продуманный план, обеспечивающий оптимальное использование пространства.

На первом этаже расположены открытое жилое пространство, соединенное с кухней и столовой, а также дополнительная ванная комната. На верхнем этаже находятся три уютные спальни и две современно оборудованные ванные ком[...].

STAN B, zatvoreni prostori

B1	ulazni prostor	ker. pločice	4,30	1,00	4,30
B2	kuhinja	ker. pločice	11,50	1,00	11,50
B3	dnevni boravak i blagovaona	ker. pločice	20,85	1,00	20,85
B4	stepenište	ker. pločice	3,50	1,00	3,50
B5	predprostor wc-a	ker. pločice	3,70	1,00	3,70
B6	kupaona	ker. pločice	4,90	1,00	4,90
B7	spremište	ker. pločice	4,65	1,00	4,65

STAN B, natkriveni prostori

B8	natkriveni ulaz	ker. pločice	4,25	0,50	2,12
----	-----------------	--------------	------	------	------

UKUPNO STAN B - prizemlje: 57,65 m² 55,52 m²