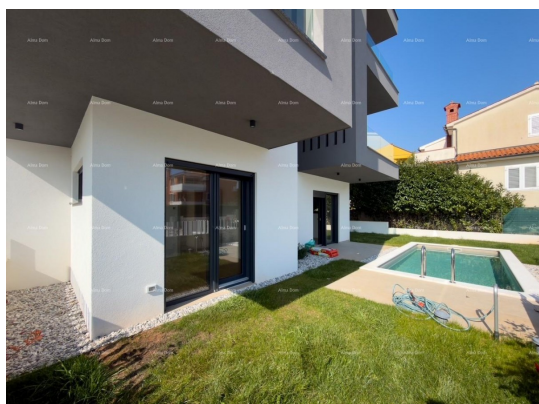
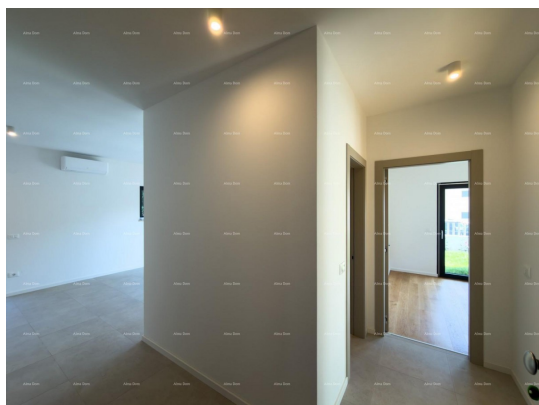




| apt. 102 101m² • APARTMENT   |                                         |         |
|------------------------------|-----------------------------------------|---------|
| t. kat                       | 3+KK                                    | 95,0 m² |
| 01                           | Ulaz • Entrance hall                    | 6,8 m²  |
| 02                           | Spaćalica soba 1 • Bedroom 1            | 8,9 m²  |
| 03                           | Spaćalica soba 2 • Bedroom 2            | 10,8 m² |
| 04                           | Kupatnica • Bathroom                    | 5,8 m²  |
| 05                           | Dnevna soba • Living room               | 24,1 m² |
| 06                           | Ostava • Storage                        | 1,8 m²  |
| 06                           | Natkrivena terasa • Covered terrace     | 19,2 m² |
| 07                           | Nenatkrivena terasa • Uncovered terrace | 43,6 m² |
| 08                           | Vrt sa bazenom • Garden with pool       | 58,0 m² |
| Parking (2x) • parking (2x)  |                                         | 26,3 m² |
| Ukupna površina • Total area |                                         | 95,0 m² |



Konstrukcija predstavlja samo suptilnu ilustraciju. Oprema prikazana na slici je samo ilustrativna, tehnički elementi, uključujući aparate i/ili druge uređaje u opremi apartmana. Oprema, specifičnosti i materijali, kao i ostali podaci i ugledni elementi određeni su dokumentom opisa, koji je priložen ovom katalogu.  
 The floor plan is only a schematic illustration. The equipment shown in the picture is only illustrative, technical elements, including appliances and/or other devices in the apartment equipment. Equipment, specificities and materials, as well as other data and reliable elements are determined by the description document, which is attached to this brochure.



|                                   |                |
|-----------------------------------|----------------|
| <b>Код :</b>                      | 29820          |
| <b>Расположение :</b>             | Medulin        |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 95 m2          |
| <b>Площадь земель :</b>           | 58 m2          |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 0 m            |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 500 m          |
| <b>Вид на море :</b>              | Нет            |
| <b>Этаж :</b>                     | Цокольный этаж |
| <b>Количество этажей :</b>        | 3              |
| <b>Врој соба :</b>                | 2              |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 1              |
| <b>Год постройки :</b>            | 2025           |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | A+             |
| <b>Парковка :</b>                 | Да             |
| <b>Кондиционер :</b>              | Да             |

**Цена : 399.000 €**

Продажа квартир в качественной новостройке, Премантура!

Жилой проект в три этажа состоит из шести квартир, в отделке которых будут использованы первоклассные материалы.

Квартира № 102, площадь 109,3 м2, расположена на первом этаже здания и состоит из прихожей, ванной комнаты, кладовой, гостиной открытой планировки с кухней и столовой, открытой террасы, к которой переходит сад и бассейн. и еще одна крытая терраса.

В квартире есть 2 террасных открытых парковочных места.

Полы с электрическим подогревом во всей квартире, инверторные кондиционеры в комнатах, электрические рольставни с противомоскитными сетками, брон...