



|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| <b>Код :</b>                      | 29923     |
| <b>Расположение :</b>             | Umag      |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 329.13 m2 |
| <b>Площадь земель :</b>           | 234 m2    |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 7000 m    |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 300 m     |
| <b>Вид на море :</b>              | Нет       |
| <b>Количество этажей :</b>        | 4         |
| <b>Broj soba :</b>                | 3         |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 4         |
| <b>Год постройки :</b>            | 2020      |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | A+        |
| <b>Гараж :</b>                    | Да        |
| <b>Парковка :</b>                 | Да        |
| <b>Кондиционер :</b>              | Да        |
| <b>Лифт :</b>                     | Да        |
| <b>Подвал :</b>                   | Да        |

**Цена : 2.323.344 €**

Эта отдельно стоящая вилла расположена в закрытом роскошном комплексе на севере Истрийского полуострова.

Сам комплекс состоит из 55 вилл, апарт-отеля с 179 апартаментами, большого общего бесконечного бассейна длиной 105 метров и трех небольших зданий с по 6 апартаментами.

Виллы этого типа находятся в центральной части участка и имеют unobstructed вид на прекрасный залив из большинства комнат. Вилла состоит из 3 спален, студии, 4 ванных комнат, открытой гостиной с фантастическим видом, игровой комнаты, гаража на два автомобиля и сада.

Чистая площадь виллы 32 составляет 329,13 м<sup>2</sup> и включает в себя подвал, первый этаж, второй и ...