



|                                   |          |
|-----------------------------------|----------|
| <b>Код :</b>                      | 29970    |
| <b>Расположение :</b>             | Umag     |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 55.91 m2 |
| <b>Площадь земель :</b>           | 0 m2     |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 500 m    |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 700 m    |
| <b>Вид на море :</b>              | Нет      |
| <b>Этаж :</b>                     | 3        |
| <b>Количество этажей :</b>        | 4        |
| <b>Broj soba :</b>                | 1        |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 1        |
| <b>Год постройки :</b>            | 2025     |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | A+       |
| <b>Парковка :</b>                 | Да       |
| <b>Лифт :</b>                     | Да       |

**Цена : 211.000 €**

В самом городе Умагу, в рамках современного жилого проекта с общим количеством 122 квартиры, продается квартира на 3-м этаже жилого здания.

Квартира имеет общую площадь 55,91 м<sup>2</sup> и обозначение 3-07. Она состоит из коридора, кухни и гостиной, ванной комнаты, спальни и балкона площадью 11,42 м<sup>2</sup>.

К квартире прилагается кладовка площадью 2,6 м<sup>2</sup>, внешнее парковочное место и гаражное парковочное место.

Здание построено из железобетонной конструкции с теплоизоляционным фасадом (ETICS 10 см). Установлены высококачественные ПВХ окна с подъемно-сдвижными стенами, электрические жалюзи в комнатах, мультисплит кондиционирование во все...