



|                                   |         |
|-----------------------------------|---------|
| <b>Код :</b>                      | 30187   |
| <b>Расположение :</b>             | Medulin |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 168 m2  |
| <b>Площадь земель :</b>           | 500 m2  |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 1500 m  |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 500 m   |
| <b>Вид на море :</b>              | Нет     |
| <b>Количество этажей :</b>        | 2       |
| <b>Broj soba :</b>                | 3       |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 4       |
| <b>Год постройки :</b>            | 2025    |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | A+      |
| <b>Парковка :</b>                 | Да      |
| <b>Кондиционер :</b>              | Да      |

**Цена : 1.600.000 €**

Недвижимость находится в системе НДС.

Этот прекрасный дом в Баньолах является идеальной оазой для семьи или инвестиции в загородный отдых. Вилла обеспечивает комфорт и приватность для всех членов семьи.

Состоит из первого этажа и второго.

На первом этаже расположены техническое помещение, ванная комната, просторная гостиная с обеденной зоной и кухней. Большие просторные окна обеспечивают вид на внешнюю террасу и бассейн. Внутренние лестницы ведут на второй этаж дома, где находятся 3 просторные спальни с ванными комнатами (две спальни имеют террасы).

Ухоженный двор с множеством средиземноморских растений...