



|                                   |                |
|-----------------------------------|----------------|
| <b>Код :</b>                      | 30271          |
| <b>Расположение :</b>             | Medulin        |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 38.36 m2       |
| <b>Площадь земель :</b>           | 0 m2           |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 1400 m         |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 300 m          |
| <b>Вид на море :</b>              | Нет            |
| <b>Этаж :</b>                     | Цокольный этаж |
| <b>Количество этажей :</b>        | 4              |
| <b>Broj soba :</b>                | 1              |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 1              |
| <b>Год постройки :</b>            | 2025           |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | A+             |
| <b>Парковка :</b>                 | Да             |
| <b>Кондиционер :</b>              | Да             |

**Цена : 196.595 €**

Стан в новом современном здании в Медулине, на стадии строительства.

Отличное месторасположение:

- \* Медулин — один из самых популярных городов на юге Истрии,
- \* до моря — всего 300 м!!!
- \* центр Медулина находится всего в нескольких минутах езды на автомобиле,
- \* рядом расположены набережная, рестораны, магазины,
- \* асфальтированная дорога, парковка поблизости.

СТАН - А4 находится на первом этаже здания и состоит из: коридора, ванной комнаты, кухни + столовой + гостиной, спальня.

Морской воздух и климат: Средиземноморский климат с теплыми летами и мягкими зимами — идеально для постоянного проживания или отдыха.

Для получ...