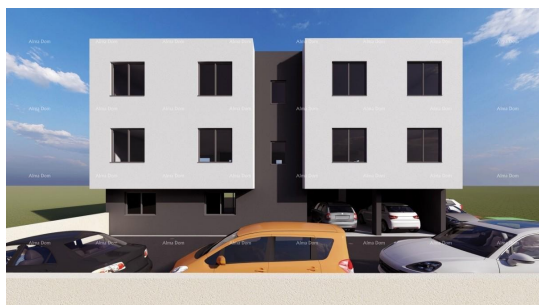




Koda :	13194
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	146 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	250 m
Oddaljenost od morja :	1300 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Klet :	Da

Cena : 2.500 €

Stinjan! Ekskluzivna prodaja!

Nudimo nov projekt v Štinjanu s skupno 4 stanovanji.

Objekt bo sestavljen iz pritličja, prvega in 2. nadstropja.

Apartma S 4 - 146,39 m2 v 2. nadstropju bo sestavljen iz:

- hodnik 13,14 m2
- dnevna soba 26,20 m2
- kuhinja in jedilnica 24,83 m2
- kopalnica 4,40 m2
- spalnica 10,67 m2
- spalnica 15,64 m2
- kopalnica 4,30 m2
- predprostor 6,30 m2
- kopalnica 6,09 m2
- spalnica 11,56 m2
- spalnica 11,56 m2
- loža 9,95 x 0,75 = 7,46 m2
- pokrita terasa 8,48 x 0,50 = 4,24 m2

S stanovanjem in dvema pokritima parkirnima mesti - 36,40 m2 + shramba 3,15 m2 kar skupaj znaša 185,94 m2.

Pogled na morje!



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

- steklene ograde
- Geberit cisterne
- Hansgrohe pipe
- talno ogrevanje v kopalnici
- el. kopalni kotel Ariston
- inverterska klimatska naprava
- dimnik v stanovanju

Manjša stavba s samo 4 stanovanji, privlačnega in modernega videza.
Odlična lokacija, center Štinjana!
Do čudovite plaže pri hidrobazi le 1250 metrov.

Nudimo stanovanje v pritličju, 2 apartmaja v 1. nadstropju.
REZERVACIJE SPREJEMAMO!

INFORMACIJE:

+385 98 32 32 64

jelena@alma-nekretnine.com

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com