



Koda :	14063
Lokacija :	Brtonigla
Površina objekta :	300 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	1950
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 310.000 €

V centru idilичne istrske vasi Brtonigla, poznani po vrhunski gastronomiji in izvrstnih vinih, z vso potrebno infrastrukturo, je naprodaj tipična istrska kamnita hiša, popolnoma prenovljena, v tradicionalnem slogu, z uporabo naravnih materialov (kamen, les). Hiša ima dve samostojni, ločeni stanovanji, s pogledom na morje, ki je oddaljeno ca. 10 minut vožnje (proti Novigradu, Karigadorju). Stanovanje v 1. nadstropju je končano in takoj vseljivo. Ima 70 m2 bivalne površine (spalnica in kopalnica ter kuhinja z dnevnim prostorom) in 43 m2 sončne terase. *Drugo stanovanje, v 3. podaljšani fazi, je duplex v 2. in 3. nadstropju, ima 85 m2 bivalne površine (kuhinja z dnevnim prostorom, kopalnica, galerija-spalnica, dodatna velika kopalnica) in 27 m2 sončne terase. Hiša ima dve garaži, ena velikosti 30 m2, druga velikosti 53 m2. Hiši pripadata 2 lastniški parkirni mesti pred hišo.

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com