



Koda :	14478
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	243 m ²
Površina zemljišta :	4200 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2019
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 830.000 €

Čudovita vila, krasi jo prostoren vrt in ogromen bazen velikosti 70 m², predstavlja idealno mesto za bivanje. V vasi blizu Višnjana, blizu Poreča, se nahaja ta idilični dom, z značilno istrsko naravo, oljčnimi nasadi in kolesarskimi stezami.

Ob vstopu v vilo je v pritličju, v prostornem in zračnem dnevnem prostoru, ki ga osvetljuje dnevna svetloba, ki prodira skozi steklena vrata, pogled ki pritegne vašo pozornost - dvorišče z lepo urejenim vrtom in zasebnim bazenom. Jedilnica in popolnoma opremljena kuhinja se nadaljujeta v dnevno sobo in tri spalnice, pomožni wc, dve kopalnici in pralnica.

V prvem nadstropju je ena spalnica in kopalnica s teraso, ki ima pogled na vrt in bazen. Izhod na dvorišče vodi na pokrito teraso z žarom in prostornim bazenom. Vila ima igrišče za odbojko, badminton in nogomet in namizni tenis ter pikado. Otroci bodo navdušeni nad otroškim igriščem, ki ga ima ta vila s hiško, plezalom in toboganom.

INFO: +385 98420885

azra@almadominvest.com

+385 916115706