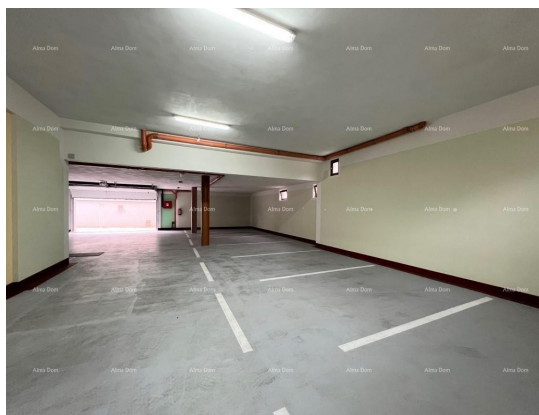




Koda :	14596
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	70.52 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	100 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2016
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 340.000 €

V Premanturi prodamo dvosobno stanovanje v novejšem objektu.

Objekt je zgrajen na razdalji 100 m od morja in urejenih plaž.

Stanovanje obsega dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, 2 kopalnici in 2 balkona. Stanovanje je takoj vseljivo.

V ceno in kvadraturu je vključeno parkirno mesto in shramba v garaži.

Od objekta do centra Premanture je deset minut lahke hoje.

Stanovanje je v celoti opremljeno in opremljeno, nikoli uporabljeno.

Stanovanje ima klimo, domofon, protivolmna vrata, komarnik in električne rulete na oknih. Stanovanje ima 2 velika balkona, enega iz spalnice, drugega iz dnevne sobe, na njem je vgrajen žar-kamin.

Apartma nudi čudovit pogled na borov gozd skozi katerega se vidi morje. Do plaže je 3 minute hoje.

- dnevna soba in kuhinja - 26,56 m²
- balkon 7,72 m² * koef. 0,50 = 3,86 m²
- spalnica 1 - 11,87 m²
- kopalnica - 3,96 m²
- spalnica 2 - 8,98 m²
- kopalnica - 2,56 m²
- balkon 7,13 m² * koef. 0,50 = 3,57 m²
- parkirno mesto 12,21 m² * koef. 0,75 = 9,16 m²
- SKUPAJ 70,52 m²

- shramba 3,60 m² * koef. 0,75 = 2,70 m²



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

SKUPAJ 73,22 m2

Info: +385 91 611...