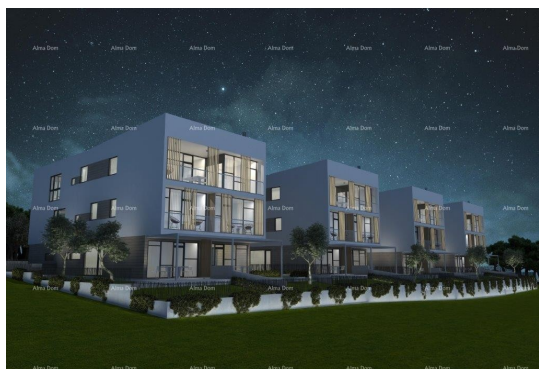




Koda :	15487
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	111 m2
Površina zemljišča :	138 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da

Cena : 445.120 €

Nov, moderen, stanovanjski projekt v Rovinju

STANOVANJE A, STAVBA 4

Dvoetažno, trisobno stanovanje, jugovzhodna orientacija.

Pritličje obsega: vhodni prostor, wc, shrambo, kuhinjo in jedilnico ter dnevno sobo z notranjim stopniščem.

V prvem nadstropju se nahajajo: dve spalnici, garderoba in kopalnica.

Zunanje prostore sestavljajo: pokrita terasa, terasa z uto, vrt v pritličju in loža v nadstropju.

Dodatni prostori: pripadata dve parkirni mesti (v garaži in na prostem).

Neto uporabna površina stanovanja je 81,98 m2.

Skupna obračunska površina stanovanja je 111,28 m2.

Talne obloge v stanovanju in skupnih prostorih;

1. SPALNICE, DNEVNA SOBA, HODNIK - parket: hrast astig MF1200LHD TENSEO X-MATT AKZENT
2. KUHINJA/SKRAMNICA/KOPALNICA/WC - pod in stenska keramika; Argenta storm - smetana
3. TERASA - TLA KERAMIKA: Argenta gravel out - krem
4. HODNIK-SKUPNI PROSTORI - keramična tla: stopnišče - Argenta gravel out - krem
5. Ogrevanje v stanovanju - toplotna črpalka

Za več informacij se obrnite na:



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Informacije:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com