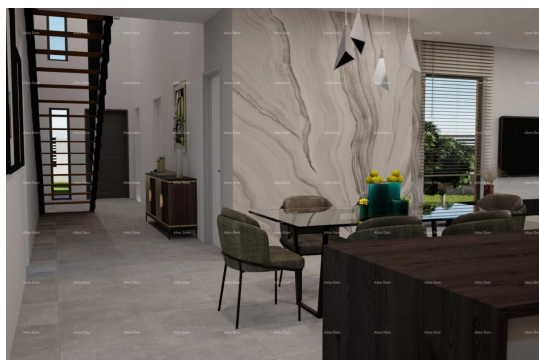




Koda :	15551
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	215 m ²
Površina zemljišta :	690 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	14000 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 681.000 €

Moderna dizajnerska vila se prodaja v celoti opremljena in opremljena z vrhunskimi aparati, pohištvo in vsemi ostalimi skrbno izbranimi detajli, ki naredijo to nepremičnino posebno in markantno.

Evropsko dizajnersko pohištvo, kot je Richmond, ali izdelano po meri.

Italijanske keramične ploščice s podpisom oblikovalca Mirage.

Vrata iz vezanega lesa po meri.

Kuhinja Dan kuchen z električnimi aparati Bosch.

Hiša ima 3 spalnice, 3 kopalnice + WC za goste.

Kopalnica iz glavne spalnice ima 2 umivalnika, kabino za prhanje in prostostoječo kad.

Sistem talnega ogrevanja v kopalnici, kuhinji in dnevni sobi.

Multisplit sistem ogrevanja/hlajenja v vseh prostorih.

ALU mizarstvo z dvizžno drsnimi stenami s prekinjenim toplotnim mostom s plinom polnjenim izotrojnimi steklom.

Aluminijaste rolete na električni pogon v spalnica.

Fasada 10 cm stiropora s prezračevano fasadno oblogo Swisspearl vintago.

- solarni panel na strehi za dodatno ogrevanje vode

- hranilnik tople vode z el. grelec (200 litrov)

Bioseptični rezervoar.

Konektor za polnjenje električnih avtomobilov.

Ogrevan bazen 9x3,5 z vgrajenim jacuzzijem, stroj...