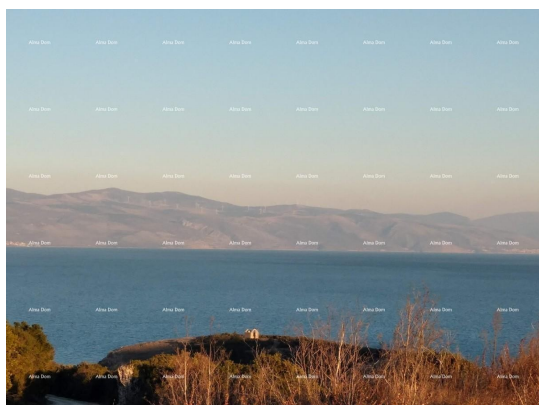
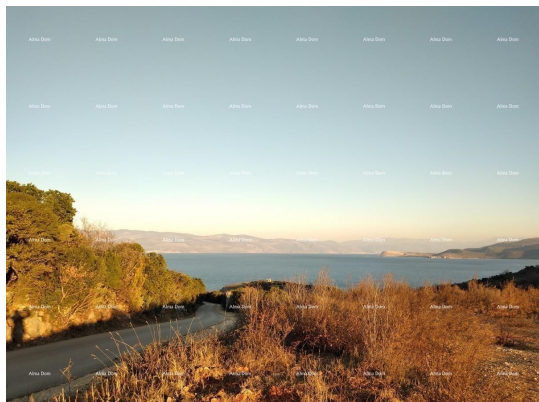
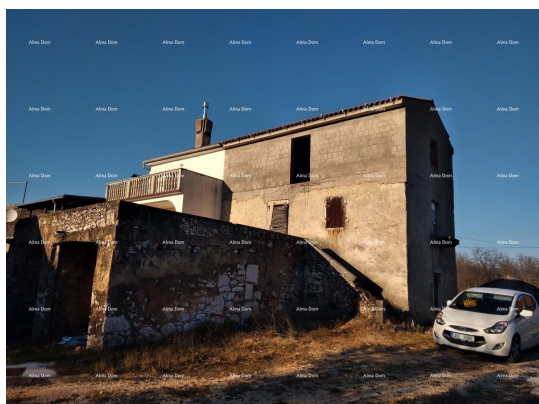




Koda :	15707
Lokacija :	Krk
Površina objekta :	254 m2
Površina zemljišta :	150 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	1800 m
Pogled na morje :	Da
Število nadstropij :	3
Število sob :	0
Število kopalnic :	0
Leto izgradnje :	2000
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da

Cena : 249.000 €

Prodamo hišo v gradnji na otoku Krku.

Hiša se nahaja v majhni vasici Risika, 1,8 km od plaže.

Gre za zadnjo hišo v vrsti, gradnja se je začela v fazi Rohbau.

Ima bivalno površino 254 m2 in je sestavljena iz treh etaž - pritličja, prvega nadstropja in mansarde.

Iz drugega nadstropja se vidi morje in obala Crikvenice.

Gradnja se je začela leta 2000 na temeljih prejšnje stavbe, ki je obstajala pred letom 1968.

Ohranjena je prvotna oblika, temelji s kamnito taverno in vodnjakom.

Vse ostalo je na novo zgrajeno.

Hiša ima lasten vodnjak 70m3 (70.000 l), kot tudi novo greznico.

Voda in električna stacija pripeljana do hiše, vendar je treba priklopiti.

Dostop do hiše je asfaltiran, zelo miren del vasi, kjer se cesta konča, z le nekaj hišami, obdan z naravo in oljčnimi nasadi.

V pritličju hiše je ohranjena izvirna kamnita arhitektura, značilna za Sredozemlje.

V načrtu je bila izgradnja 3-5 stanovanj, a vse ostaja na idejah in željah bodočih lastnikov.



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Lokacija privablja največ potapljačev, zaradi čudovite podvodne obale, vendar bo vsak ljubitelj narave našel mir in lepoto pokrajine otoka Krk...