



Koda :	15721
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	100 m2
Površina zemljišta :	334 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število kopalnic :	0
Leto izgradnje :	1970
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 298.000 €

V samem centru Pule se prodaja polovica samostojne hiše z dvoriščem in garažo.

Nepremičnina vključuje:

- trisobno stanovanje velikosti cca. 100 m2 v zgornjem nadstropju, ki je sestavljen iz: dveh spalnic, "open space" dnevne sobe z jedilnico in balkonom ter pomožne kuhinje,
- kuhinja 30 m2 s kaminom v pritličju hiše,
- garaža 25m2
- skupno dvorišče 334 m2 na sprednji in zadnji strani hiše.

Hiša je opremljena z mestnim plinom, vodo in elektriko z 2 števci (dvotarifna in poceni elektrika), ogrevanje pa je možno na elektriko, plin in trda goriva. Apartma in kuhinja v pritličju imata klimo. Hiša ima ravno streho, možna je nadgradnja nadstropja.

Vse pohištvo je vključeno v ceno.

Za hišo je izdelana energetska izkaznica, etažna lastnina pa je v izgradnji in bo po prodaji predana kupcu.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706