



Koda :	15890
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	56.71 m ²
Površina zemljišča :	118 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da

Cena : 286.090 €

Prodamo stanovanja v manjšem objektu v Banjolah!

Objekt obsega 3 nadstropja, pritličje, 1. in 2. nadstropje. Stavba ima skupno 6 stanovanj in je trenutno v gradnji.

Apartma S2 se nahaja v pritličju stavbe in obsega predstolje, kuhinjo, dnevno sobo, jedilnico, 2 spalnice, kopalnico in pokrito teraso. Stanovanju pripada vrt 77,5 m² in 1 parkirno mesto.

Oprema stanovanja:

- vrhunska konstrukcija s termo profi blokom 25 cm
- toplotno vrhunsko PVC mizarstvo v antracit barvi z roletami in komarniki
- fasadni EPS 10 cm
- 1x klimatska naprava mitsubishi z gretjem in hlajenjem (opcijsko doplačilo)
- električno talno gretje v celotnem stanovanju z digitalnimi termostati
- dodatni stenski grelec z daljinskim upravljalnikom v kopalnici
- v kopalnici tuš kabina in WC sistem Geberit z mehkim zapiranjem
- sodobni kotli Ariston 100 litrov
- moderna in kvalitetna italijanska keramika v stanovanju in terasi ter laminat v spalnica
- sobe (možna keramika)
- asfaltno označeno parkirišče
- elektrika in voda na terasi v pritličju
- na terasah v etažah lokala.

V pritličju sta dve shrambi (možnost ob nakupu stanovanja).



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

...