



Koda :	15891
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	63.10 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da

Cena : 218.630 €

Prodamo stanovanja v manjšem objektu v Banjolah!

Objekt obsega 3 nadstropja, pritličje, 1. in 2. nadstropje. Stavba ima skupno 6 stanovanj in je trenutno v gradnji.

Apartma S3 se nahaja v 1. nadstropju stavbe in obsega predsobo, kuhinjo, dnevno sobo, jedilnico, 2 spalnice, kopalnico in pokrito teraso.

Stanovanju pripada 1 parkirno mesto.

Oprema stanovanja:

- vrhunska konstrukcija s termo profi blokom 25 cm
- toplotno vrhunsko PVC mizarstvo v antracit barvi z roletami in komarniki
- fasadni EPS 10 cm
- 1x klimatska naprava mitsubishi z gretjem in hlajenjem (opcijsko doplačilo)
- električno talno gretje v celotnem stanovanju z digitalnimi termostati
- dodatni stenski grelec z daljinskim upravljalnikom v kopalnici
- v kopalnici tuš kabina in WC sistem Geberit z mehkim zapiranjem
- sodobni kotli Ariston 100 litrov
- moderna in kvalitetna italijanska keramika v stanovanju in terasi ter laminat v spalnica
- asfaltno označeno parkirišče
- električna in voda na terasi v pritličju
- na terasah v etažah lokala.

Za več informacij se obrnite na:

Azra Valjevac



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 91 611 5706

azra@almad...