



Koda :	16612
Lokacija :	Višnjan
Površina objekta :	290 m2
Površina zemljišta :	1600 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	5
Leto izgradnje :	2017
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 899.000 €

Novo v ponudbi!!

Prodamo elitno, moderno opremljeno vilo s skupno bivalno površino 290m2.

Vila je sestavljena iz dnevne sobe, povezane z jedilnico in vrhunsko opremljene kuhinje s posebno oblikovanim kuhinjskim otokom.

V vili so štiri velike spalnice, vsaka ima svojo kopalnico.

Dve spalnici sta v pritličju, dve pa v nadstropju. Zunanost ponuja pokrito verando z letno kuhinjo, ki se nahaja tik ob bazenu. Hiša je opremljena s pametnimi sistemi za popolno daljinsko uravnavanje temperature, kamerami, ogrevanjem bazena, namakanjem itd. Zaradi ogrevalnega sistema je popolnoma udobna za zimsko bivanje in zato idealna za letoletno bivanje.

Wellness soba, opremljena z jacuzzijem in savno, ponuja čudovit pogled na vrt in bazen.

Ta vila je izjemna investicija, saj je celotna logistika najema dovršena z velikim številom lastnih gostov, pravimi ocenami, spletno stranjo in tako predstavlja idealen poslovni model.

Hiša je prvovrstna, od dizajnerske notranjosti/zunanjosti, do same lokacije hiše stran od vrveža, ki ponuja "gozdni" mir, pa vendar 25 minut vožnje do centra Poreča in 10 minut do center Višnjana!

...