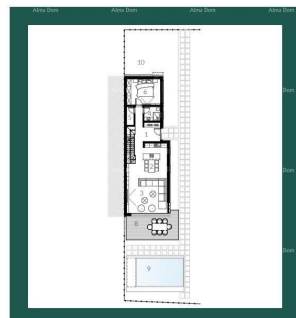


Villa B20

SUMMARY

Pool	1
Parking	2
Terrace	2
Bedroom	3
Bathroom	3

OUTDOOR	77.34 m ²
VILLA AREA	193.84 m ²
LAND AREA	353.15 m ²



Villa B20

Ground Floor

INDOOR AREA

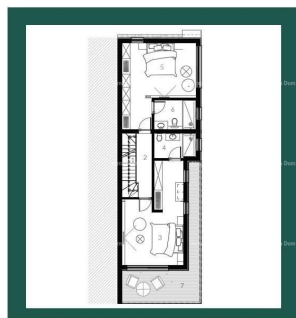
1. Coridore	11.26 m ²
2. Kitchen & Dining	15.74 m ²
3. Living Room	29.71 m ²
4. Bathroom	4.21 m ²
5. Pantry	2.63 m ²
6. Bedroom 1	15.37 m ²
7. Flower Planter	4.93 m ²

TOTAL INDOOR	83.85 m ²
--------------	----------------------

OUTDOOR AREA

8. Terrace	4.00 m ²
9. Pool	24.96 m ²
10. Parking	28.13 m ²

TOTAL OUTDOOR	57.09 m ²
---------------	----------------------



Villa B20

First Floor

INDOOR AREA

1. Stair	5.18 m ²
2. Coridore	4.95 m ²
3. Bedroom 2	26.50 m ²
4. Bathroom 2	5.31 m ²
5. Bedroom 3	25.83 m ²
6. Bathroom 3	6.42 m ²

TOTAL INDOOR	74.19 m ²
--------------	----------------------

OUTDOOR AREA

7. Terrace	20.25 m ²
------------	----------------------

TOTAL OUTDOOR	20.25 m ²
---------------	----------------------

Koda : 16835

Lokacija : Umag

Površina objekta : 193.84 m²

Površina zemljišta : 77.34 m²

Oddaljenost od centra : 0 m

Oddaljenost od morja : 0 m

Pogled na morje : Ne

Število nadstropij : 2

Število sob : 3

Število kopalnic : 3

Leto izgradnje : 2023

Energetska učinkovitost : A+

Parkirni prostor : Da

Cena : 847.800 €

Novo v ponudbi, vila z bazenom!

Te čudovite vile imajo edinstven dizajn. Odlična notranjost z udobnim dizajnerskim pohištvo, naravnimi materiali in dekorjem poudarjajo posebnosti strank in ustvarjajo posebno razpoloženje.

Glede na njihovo neverjetno lokacijo ustvarjajo naraven in nepričakovan izraz tega, kaj so lahko lepi, bivalni in sodobni prostori.

Oglejte si naravo iz čudovitega, sodobnega doma, ki združuje minimalistično arhitekturo z elementi rustikalnega oblikovanja.

Vila B20, skupne površine 211,95 m², je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja. V pritličju je hodnik, dnevna soba, kuhinja z jedilnico, kopalnica, spalnica, shramba in zelenica za rože.

Prvo nadstropje je dostopno po stopnicah in je sestavljeno iz hodnika, 2 spalnic, 2 kopalnic in velike pokrite terase.

Na dvorišču je bazen.

Vila ima dve parkirni mesti.

Vile se nahajajo vzdolž čudovite obale Istre, med morjem in gozdom, ter zagotavljajo udobje in udobje - dovolj blizu velikih mest za vaše metropolitanske potrebe in dovolj daleč, da lahko uživate v svojem obmorskem umiku.

Kompleks bo imel bazen, wellness center i...