



Koda :	17048
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	125 m2
Površina zemljišta :	909 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	1500 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	1
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : na zahtevo €

Prodamo čudovito enonadstropno hišo z bazenom, v bližini Marčane. Hiša ima 125 m2 površine in 909 m2 vrta.

Sestavljen je iz dveh spalnic s kopalnicami, shrambe, ki se lahko preuredi v dodatno spalnico, velike dnevne sobe, kuhinje z jedilnico. Vse sobe imajo izhod na teraso in bazen. Ogrevanje in hlajenje - klima, talno ogrevanje vgrajeno, vendar še ni vklopljeno. Za odpadne vode je skrbel čistilec. Oddaljenost od morja je 1500 metrov ali nekaj minut vožnje.

Hiša je bila zgrajena leta 2023.

Lastništvo je 1/1 in brez bremen.

Azra Valjevac

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706