



Koda :	17051
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	320 m2
Površina zemljišta :	874 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	10000 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	4
Leto izgradnje :	2010
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 623.000 €

Lepa hiša se nahaja v majhni istrski vasici blizu Barbana!

V okolici Barbana se prodaja hiša 320 m2 z ogrevanim bazenom, masažno kadjo in savno.

Hiša je sestavljena iz 2 etaž, pritličja in prvega nadstropja.

V pritličju je odprta kuhinja z jedilnico in dnevno sobo, dve spalnici z lastnimi kopalnicami, wellness soba z jacuzzijem in savno, otroška igralnica in WC. V dnevni sobi je kamin, hiša pa je opremljena s klimo in talnim gretjem. Poleg tega ima hiša lastno sončno elektrarno, kar bistveno zmanjša stroške električne energije.

V prvem nadstropju je glavna spalnica s kopalnico, soba za prosti čas s fliperjem in raztegljivim kavčem ter velika terasa s sedežno garnituro. Velika terasa, ki se nahaja v severovzhodni smeri in zaščitena pred soncem v popoldanskih urah.

Velik vrt 874 m2 vključuje čudovit bazen, obdan z drevesi in naravo. Bazen je ogrevan in ima stalno temperaturo 23 C.

Na vrtu je tudi zunanja kuhinja z žarom in jedilnico ob bazenu, ki je prijeten prostor za druženje z družino in prijatelji. Poleg tega je dodatnih 24 m2 prostora namenjenega otroški igralnici. Hiša in prost...