



Koda :	17388
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	112.54 m ²
Površina zemljišča :	81.65 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	150 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da
Klet :	Da

Cena : 620.150 €

Prodamo stanovanje v novogradnji, pritličje, v neposredni bližini morja in plaže v Rovinju.

Oznaka stanovanja: stanovanje B se nahaja v pritličju stanovanjske stavbe z dvigalom, ki je sestavljena iz skupno 6 stanovanjskih enot. Stanovanje B je sestavljeno iz predsobe, shrambe, dnevne sobe odprtega tipa s kuhinjo in jedilnico ter predprostora s tremi spalnicami, dvema kopalnicama in balkonom. Ena spalnica ima svojo kopalnico. Stanovanju pripada tudi velik vrt, parkirno mesto A in shramba v kleti.

OPIS APARTMAJEV:

- Klimatizirano
- Talno ogrevanje na mestni plin
- Talne obloge iz keramike - parket
- Protivlomna vhodna vrata v stanovanja
- Kompletno notranje stene v notranjosti stanovanj Knauf sistem
- ALU mizarstvo z električnimi žaluzijami in komarniki
- Video domofon
- Fasada - kamena volna 10 cm
- Steklene balkonske ograje
- Parkirišče
- Dvigalo iz garaže v prvo nadstropje
- Bližina plaže 150m

OPOMBA: Kvadratura stanovanj je izvzeta iz projekta in bo prilagojena po izdelavi tlorisa po zaključku del. V ceno stanovanj sta vključeni dve parkirni mesti v garaži, shramba in pripadajoči vrt po projektu...