



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	18948
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	180 m ²
Površina zemljišta :	502 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	1
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 412.000 €

Prodamo novozgrajeno hišo z bazenom, 160 m² neto, v izgradnji, Svetvinčenat. V mirnem okolju.

Po projektu je hiša sestavljena iz 3 spalnic, 3 kopalnic vsaka s tuš kabino ali kadjo, talno gretje, klima v vsaki sobi, dnevna soba, garaža.

Dvorišče bo obdano z 1,5 m visokim betonskim zidom.

Vrhunsko mizarstvo z električnimi žaluzijami, fasada 10 cm.

Bazen 24 m².

Vsi papirji urejeni, veljavno gradbeno dovoljenje, plačani komunalni prispevki, priključek na elektriko.

Hiša bo del zaprtega naselja 5 vil.

Zaključek gradnje 6/2025.

Za dodatne informacije smo vam na voljo:

Informacije:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com