



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	22108
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	87.88 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	1300 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 364.500 €

Novo v ponudbi!

V prečudoviti Fažani ponujamo moderne stanovanja v novogradnji s bazenom, ki se nahajajo v okviru privlačnega projekta, ki vključuje štiri zgradbe z skupno 23 stanovanji različnih velikosti in razporeditev. Projekt se nahaja na odlični lokaciji – mirno okolje v bližini morja in vseh pomembnih vsebin.

Stanovanje C5, površine 87,88 m², se nahaja v 2. nadstropju zgradbe C s 3 etažami.

Stanovanje se sestavlja iz vhodnega hodnika, garderobe, dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnic, 2 kopalnic, shrambe velikosti 4,08 m² in terase.

Oprema in standard:

Talno ogrevanje v kopalnicah.

Visokokakovostne keramične ploščice.

PVC stavbno pohištvo francoskega tipa z roletami in komarniki.

Kopalniška oprema priznanih proizvajalcev.

Klimatska naprava.

Protivlomna vhodna vrata.

Možnost izbire končne talne obloge – keramika, parket ali laminat v spalnicah.

2 parkirni mesti vključena v ceno.

Vsaka zgradba bo imela svoj zavarovan dostop z avtomobilom preko daljinsko upravljane ograje, zadnji del zgradbe oziroma parkirišče pa bo pokrito z 24-urno video nadzorom, kar za...