



Koda :	22549
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	123.35 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 707.053 €

V resortu v bližini morja, v mirnem delu Umaga, se prodaja prostoren in luksuzno opremljen dvoetažni stan površine 123,35 m², ki ponuja popolno kombinacijo udobja, zasebnosti in vrhunske storitve.

Stan se razprostira na dveh etažah.

Na spodnji etaži (2. nadstropje) se nahajajo: vhodni hodnik, kuhinja z jedilnico, dve spalnici, dve kopalnici in dodatni WC.

Na zgornji etaži (3. nadstropje) sta dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, dodatna spalnica, kopalnica ter prostorna terasa - popolna za uživanje v miru in soncu.

Stan je v celoti opremljen in takoj vseljiv. Ob stanovanju pripada tudi privatno parkirišče.

Resort ponuja številne ugodnosti:

Ogret bazen na strehi, idealen za uporabo tudi izven poletne sezone

Recepcija 0-24 in concierge storitve

E-buggy prevoz do plaže in golf igrišča.

Zahvaljujoč bližini letališč (Ljubljana, Trst, Pula, Rijeka), kot tudi enostavni dostopnosti do Zagreba (le 2,5 ure vožnje), je lokacija popolna tako za domače kot za tuje lastnike.

Ta nepremičnina je popolna kombinacija mediteranskega vzdušja, sodobnega luksuza in vrhunske infrastrukture - odlična pril...