



Koda :	22550
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	123.35 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 707.053 €

Luksuzno stanovanje v letovišču blizu morja – Umag

V letovišču blizu morja, v mirnem delu Umaga, se prodaja prostoren in luksuzno opremljen dvoetažni stan s površino 123,35 m², ki ponuja popolno kombinacijo udobja, zasebnosti in vrhunske storitve.

Stan A 1-6 se razprostira na dveh etažah.

Na spodnji etaži (2. nadstropje) se nahajajo: vhodni hodnik, kuhinja z jedilnico, dve spalnici, dve kopalnici in dodatna toaleta.

Na zgornji etaži (3. nadstropje) je dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, dodatna spalnica, kopalnica in prostorna terasa – popolna za uživanje v miru in soncu.

Stan je popolnoma opremljen in takoj vseljiv. Ob stanovanju je na voljo tudi zasebno parkirišče.

Letovišče ponuja številne ugodnosti:

Ogrevan rooftop bazen, idealen za uporabo tudi izven poletne sezone

Recepcija 0-24 in concierge storitve

E-buggy prevoz do plaže in golf igrišča.

Zahvaljujoč bližini letališč (Ljubljana, Trst, Pula, Reka), kot tudi enostavni dostopnosti do Zagreba (le 2,5 ure vožnje), je lokacija idealna tako za domače kot za tuje lastnike.

Ta nepremičnina je popolna kombinacija mediteranskega...